

HOTĂRÂREA

Nr. 14

privind atestarea apartenenței la domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănițești, județul Vaslui, a unor imobile – suprafețe de teren

Având în vedere:

- Prevederile art. 354, art. 355, art. 357, alin. (4), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 28, art. 29 din Legea **Nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului **A.N.C.P.I. Nr. 700/2014** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553, alin. (1), art. 859, alin. (2), art. 876 – art. 877 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **H.G. Nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Planurile de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile scara 1:1000;
- Referatul de aprobare **Nr. 1054/04.02.2022**, întocmit de către primarul comunei Stănițești, județul Vaslui;
- Raportul de specialitate înregistrat la Primăria comunei Stănițești **Nr. 1055/04.02.2022**, întocmit de către secretarul general al comunei Stănițești;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stănițești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit. g), art. 196, art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Stănițești, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se atestă apartenența la domeniul privat al Unității Administrativ-Teritoriale Stănițești, județul Vaslui, a următoarelor imobile – suprafețe de teren:

Secțiunea I Bunuri imobile – Terenuri						
Nr. crt.	Adresa Corpului de Proprietate	Denumire imobil	Intravilan/ Extravilan	Categoria de folosință	Suprafața Totală	Elemente de identificare / Observații
1.	Stăniilești T 81, P 1474	Imobil Teren “La grădină”	Extravilan	Arabil	9109 m²	

(2) Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a a corpurilor de proprietate pentru imobilele prevăzute în articolul 1, anexate la prezenta hotărâre.

(3) Prezenta hotărâre a Consiliului Local al comunei Stăniilești va fi utilizată pentru îndeplinirea formalităților legale de cadastru și publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

(4) Inventarul unității administrativ-teritoriale comuna Stăniilești va fi actualizat după finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

Art. 2 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stăniilești, județul Vaslui, secretarul general al comunei, precum și Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stăniilești, județul Vaslui, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui.
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

Art. 3 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stăniilești – 10 februarie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
PÎNDARU COSTEL**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei Stăniilești
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 14 /2022			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	10/02/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2022	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			