

## HOTĂRÂREA

Nr. 35

**privind aprobarea schimbării destinației imobilului – construcție “Școală Generală Pogănești Satu Nou” și a terenului aferent, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil cu altă destinație**

### Având în vedere:

- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (6<sup>3</sup>) din **Legea Nr. 1/2011** a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **H.G. Nr. 1361/2001** din data de 27.08.2002, Anexa Nr. 60 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Stănițești;
- Referatul de aprobare **Nr. 4889/20.05.2022**, întocmit de către primarul comunei Stănițești, județul Vaslui;
- Raportul înregistrat la Primăria comunei Stănițești **Nr. 4883/20.05.2022**, întocmit de către secretarul general al comunei Stănițești;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stănițești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local; Comisia pentru programe de dezvoltare, economico-sociale, buget-finanțe, agricultură, protecția mediului, servicii și comerț.
- Prevederile art. 1, alin. (2), art. 287, art. 289, Anexa Nr. 4 “Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului” din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 554, art. 858, art. 859, art. 860 – art. 878, din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **H.G. Nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Planul de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile scara 1:1000;

**În temeiul:**

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Stăniilești, județul Vaslui,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă destinației imobilului – construcție “Școală Generală Pogănești Satu Nou” și a terenului aferent, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil cu altă destinație - cultural, la dispoziția Consiliului Local al comunei Stăniilești, pentru o perioadă nedeterminată.

(2) Schimbarea destinației imobilului prevăzut la alin. (1) se realizează în vederea executării unui proiect de reabilitare a clădirii, pentru a se asigura rezistența și stabilitatea imobilului și condițiile optime de exploatare și siguranță și utilizarea acestuia pentru înființarea unui Centru Cultural Multifuncțional în localitatea Pogănești, comuna Stăniilești, județul Vaslui.

(3) Se însușește planul de amplasament și delimitare a a corpurilor de proprietate – terenuri și construcții pentru imobilul prevăzut în articolul 1, anexat la prezenta hotărâre.

(4) Prezenta hotărâre a Consiliului Local al comunei Stăniilești va fi utilizată pentru îndeplinirea formalităților legale de cadastru și publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

(5) Inventarul bunurilor unității administrativ-teritoriale comuna Stăniilești va fi actualizat după finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

**Art. 2 (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stăniilești, județul Vaslui, secretarul general al comunei, precum și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor publice și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stăniilești, județul Vaslui, în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

**Art. 3** Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării

actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Stăniilești – 26 mai 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
CREȚU CAROLICĂ**

**Contrasemnează,  
Secretar general al comunei Stăniilești  
BURCIOAGĂ MIHAELA**

<b>Total consilieri locali în funcție</b>	
<b>Prezenți</b>	
<b>Pentru</b>	
<b>Împotrivă</b>	
<b>Abțineri</b>	
<b>Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută</b>	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 35 /2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	.../.../2022	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	.../.../2022	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</p> <p>art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;</p> <p>art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;</p> <p>art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;</p> <p>art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;</p> <p>art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p>art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;</p> <p>art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			