

HOTĂRÂREA

Nr. 65

privind aprobarea acordarea unui mandat special reprezentantului U.A.T. Comuna Stănițești, județul Vaslui, în vederea primirii bunului imobil ce face obiectul procesului verbal de licitație Nr. 1401/1226/19.08.2022

Având în vedere:

- Prevederile art. 863, alin. (1), lit. a), art. 1.650-1.745 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de Vânzare Cumpărare autentificat cu Nr. 4007 din data de 31.08.2022, încheiat la Birou Notarial Macovei Radu Ticu & Macovei Ștefan Alexandru, încheiat între S.C. AXINTE S.R.L., reprezentată prin lichidatorul judiciar SOLVENS S.P.R.L., prin domnul APOSTUL V. DUMITRU, în calitate de vânzător și U.A.T.C. Stănițești, reprezentată legal prin domnul Tofan Găbișor, primar, în calitate de cumpărător, având ca obiect imobilul cu destinația de destinația de spațiu comercial-magazin, cu suprafața construită de 298 m.p. și suprafață utilă de 230 mp. și terenul aferent construcției în suprafață de 1004 m², situat în sat Stănițești, intravilan, CF vechi 448 (Carte funciară 7001);
- Referatul de aprobare al primarului comunei Stănițești înregistrat cu **Nr. 8042/07.09.2022;**
- Raportul întocmit de către secretarul general al comunei Stănițești, județul Vaslui, înregistrat cu **Nr. 8043/07.09.2022;**
- Procesul verbal de adjudecare **Nr. 1401/1226/19.08.2022** înregistrat la Primăria comunei Stănițești, județul Vaslui cu **Nr. 7486/22.08.2022;**
- Adresa **Nr. 1524/1226/07.09.2022** înaintată de către S.C. SOLVENS S.P.R.L., înregistrată la Primăria comunei Stănițești cu **Nr. 8029/07.09.2022;**
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stănițești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile art. 154, alin. (6) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

- Prevederilor art. 84, alin. (5), art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, art. 243, alin. (1), lit. a), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Stănițești, județul Vaslui,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă acordarea unui mandat special domnului Tofan Găbișor, având funcția de primar al comunei Stăniliești, în calitate de reprezentant al Unității Administrativ Teritoriale Comuna Stăniliești, județul Vaslui, în vederea primirii bunului imobil ce face obiectul procesului verbal de licitație Nr. 1401/1226/19.08.2022 și al și a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4007/31.08.2022.

Art. 2 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Stăniliești, județul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor publice interesate în termen legal și va fi adusă la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Stăniliești, județul Vaslui, astfel:

- Primarului comunei Stăniliești, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- S.C. SOLVENS S.P.R.L.

Art. 3 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stăniliești – 07 septembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
CHIRIȚOIU ANDREI-FLORIN**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei Stăniliești
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărâre se aprobă cu majoritate absoluta	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 65 /2022			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	07/09/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2022	

5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵)	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	.../.../2022	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</p> <p>art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;</p> <p>art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;</p> <p>art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;</p> <p>art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;</p> <p>art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p>art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;</p> <p>art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”</p>			