

HOTĂRÂREA

Nr. 69

privind atestarea apartenenței la domeniului privat al U.A.T. Comuna Stănițești, județul Vaslui, a unor imobile – suprafață de teren și construcții - situate în T 84, P 1801, comuna Stănițești, județul Vaslui

Având în vedere:

- Prevederile art. 354, art. 355, art. 357, alin. (4), din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 28, art. 29 din **Legea Nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului **A.N.C.P.I. Nr. 600/2023** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553, alin. (1), art. 859, alin. (2), art. 876 – art. 877 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile **H.G. Nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Adresa **Nr. 7754/28.08.2024** înaintată de către O.C.P.I. Vaslui, înregistrată la Primăria comunei Stănițești, județul Vaslui, cu **Nr. 6980/28.08.2024** privind situația juridică a imobilelor;
- Planurile de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile scara 1:1000;
- Referatul de aprobare **Nr. 7572/18.09.2024**, întocmit de către primarul comunei Stănițești, județul Vaslui;
- Raportul compartimentului înregistrat la Primăria comunei Stănițești **Nr. 7574/18.09.2024**, întocmit de către secretarul general al comunei Stănițești;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stănițești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;

În temeiul:

- Prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Stănileşti, judeţul Vaslui,
HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1) Se atestă apartenenţa la domeniul privat al Unităţii Administrativ-Teritoriale Stănileşti, judeţul Vaslui, a următoarelor imobile – suprafeţe de teren:

Nr. crt.	Adresa Corpului de Proprietate	Denumire imobil	Intravilan/ Extravilan	Categoria de folosinţă	Suprafaţa Totală
1.	Intravilan U.A.T.C. Stănileşti, Sat Stănileşti T 84, P 1801	Imobil Teren	Intravilan	Curţi Construcţii	5.105 m ²
2.	Intravilan U.A.T.C. Stănileşti, Sat Stănileşti T 84, P 1801	Imobil Construcţie	Intravilan	Construcţii anexă	58 m ²
3.		Imobil Construcţie	Extravilan	Construcţii anexă	104 m ²

(2) Se însuşesc Planurile de amplasament şi delimitare a a corpurilor de proprietate pentru imobilele prevăzute în articolul 1, întocmite de către S.C. SOVCADLEX S.R.L., anexate la prezenta hotărâre.

(3) Prezenta hotărâre a Consiliului Local al comunei Stănileşti va fi utilizată pentru îndeplinirea formalităţilor legale de cadastru şi publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vaslui.

(4) Inventarul unităţii administrativ-teritoriale comuna Stănileşti va fi actualizat după finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

Art. 2 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, secretarul general al comunei, precum şi Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, judeţul Vaslui.

(2) Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor publice şi persoanelor interesate şi va fi adusă la cunoştinţă publică în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stănileşti, judeţul Vaslui, în condiţiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare, astfel:

- Primarului comunei Stănileşti, judeţul Vaslui;
- Compartimentului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, judeţul Vaslui.
- Instituţiei Prefectului – Judeţul Vaslui, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui.

Art. 3 Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii Nr. 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Stăniilești – 20 septembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
NECULIȚĂ RELU**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei Stăniilești
BURCIOAGĂ MIHAELA**

Total consilieri locali în funcție	15
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	-
Hotărâre se aprobă cu majoritate absolută	

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 69/2024			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	20/09/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	.../.../2024	