

## HOTĂRÂREA

Nr. 14

### Privind aprobarea modificării formei imobilelor identificate cu Număr Cadastral 70012 și Număr Cadastral 70074 aparținând patrimoniului U.A.T. Comuna Stăniilești, județul Vaslui

#### Având în vedere:

- Monitorul Oficial al României **H.G. Nr. 1361/2001** din data de 27.08.2002, Anexa Nr. 60 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Stăniilești;
- Referatul de aprobare **Nr. 2140/10.03.2025** întocmit de către primarul comunei Stăniilești, județul Vaslui;
- Raportul înregistrat la Primăria comunei Stăniilești **Nr. 2142/10.03.2025**, întocmit de către secretarul general al comunei Stăniilești;
- Prevederile Legii **Nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului **A.N.C.P.I. Nr. 600/2023** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 553, alin. (1), art. 859, alin. (2), art. 876 – art. 877 din **Legea Nr. 287/2009** privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament și delimitare a a bunurilor imobile; Cartea Funciară 70074, Cartea Funciară 70012;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate ale Consiliului Local al comunei Stăniilești, Comisia juridică și de disciplină, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile art. 287, art. 289, art. 354, art. 355, art. 357, alin. (4) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile **H.G. Nr. 392/2020** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

#### În temeiul:

- Prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), lit. g), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din **O.U.G. Nr. 57/2019** privind Codul administrativ;

**Consiliul Local al comunei Stăniliești, județul Vaslui,**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă modificarea formei imobilului cu Număr Cadastral 70012 aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniliești, județul Vaslui, identificat după cum urmează:

| <b>Secțiunea I Bunuri imobile – Terenuri – Domeniul Privat</b> |  |   |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|
| <b>Nr. crt.</b>  | <b>Adresa Corpului de Proprietate</b>          | <b>Denumire imobil</b>                          | <b>Intravilan/ Extravilan</b>                | <b>Categoria de folosință</b>  | <b>Suprafața Totală</b>                        | <b>Observații</b>  |
| 1.   | Intravilan<br>U.A.T.C.Stăniliești,<br>NC 70012 | <b>Centru<br/>Multicultural<br/>Stăniliești</b> | Teren<br>Intravilan<br><br>Construcții<br>C1 | Teren Curți<br>Construcții<br><br>Construcții<br>edilitare și<br>industriale | 1.004 m <sup>2</sup><br><br>298 m <sup>2</sup> | Modificarea formei<br>imobilului conform<br>Planului de<br>amplasament și<br>delimitare a<br>imobilului scara<br>1:500 |

**(1)** Se aprobă modificarea formei imobilului cu Număr Cadastral 70012 aparținând domeniului privat al U.A.T. Comuna Stăniliești, județul Vaslui, identificat după cum urmează:

| <b>Secțiunea I Bunuri imobile – Terenuri – Domeniul Public</b> |   |                         |                               |                               |                         |  |
|--|---|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------|--|
| <b>Nr. crt.</b>  | <b>Adresa Corpului de Proprietate</b>                                   | <b>Denumire imobil</b>  | <b>Intravilan/ Extravilan</b> | <b>Categoria de folosință</b> | <b>Suprafața Totală</b> | <b>Observații</b>  |
| 1.   | Intravilan<br>U.A.T.C.Stăniliești,<br>Sat Stăniliești<br>Strada Eroilor | <b>Imobil<br/>Teren</b> | Intravilan                    | Drumuri                       | 411 m <sup>2</sup>      | Modificarea<br>formei<br>imobilului<br>conform<br>Planului de<br>amplasament și<br>delimitare a<br>imobilului scara<br>1:500 |

**(2)** Se însușesc Planurile de amplasament și delimitare a a bunului imobil scara 1:500 executat de către Ing. Șova Iulian, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(3)** Inventarul unității administrative-teritoriale comuna Stăniliești va fi actualizat după finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

**Art. 2** Se împuternicește domnul Tofan Găbișor, primarul comunei Stăniliești, pentru a da declarație notarială și/sau la O.C.P.I. Vaslui pentru actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară privind suprafața și limitele de proprietate.

**Art. 3 (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia către persoanele și instituțiile interesate răspunde primarul comunei Stănileşti, județul Vaslui și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, județul Vaslui.

**(2)** Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor publice interesate, în termen legal, prin grija secretarului general al comunei Stănileşti, județul Vaslui și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare, după cum urmează:

- Primarului comunei Stănileşti, județul Vaslui;
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui, în vederea verificării legalității;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stănileşti, județul Vaslui;
- O.C.P.I. Vaslui.

**Art. 4** Persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim prin prevederile prezentei hotărâri poate solicita, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia de către organul emitent sau se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, conform prevederilor Legii 554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Stănileşti – 19 martie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
BEJAN MARIUS-MARIAN**

**Contrasemnează,  
Secretar general al comunei Stănileşti  
BURCIOAGĂ MIHAELA**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>Total consilieri locali în funcție</b>      | <b>15</b> |
| <b>Prezenți</b>                                | <b>14</b> |
| <b>Pentru</b>                                  | <b>14</b> |
| <b>Împotrivă</b>                               | -         |
| <b>Abțineri</b>                                | -         |
| <b>Hotărâre se aprobă cu majoritate simplă</b> |           |

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.14/2025 |  |               |   |
|--|--|---------------|---|
| Nr. crt.   | OPERAȚIUNI EFECTUATE   | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0  | 1  | 2             | 3   |
| 1  | Adoptarea hotărârii  | 19/03/2025    |   |
| 2  | Comunicarea către primarul comunei                                 | .../.../2025  |   |
| 3  | Comunicarea către prefectul județului                              | .../.../2025  |   |
| 4  | Aducerea la cunoștință publică                                     | .../.../2025  |   |
| 5  | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual           | .../.../2025  |   |
| 6  | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | .../.../2025  |   |