

PLAN DE SITUATIE

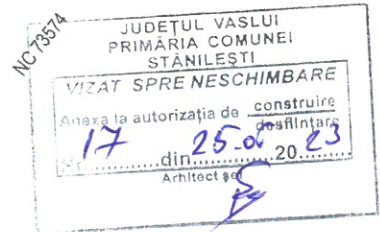
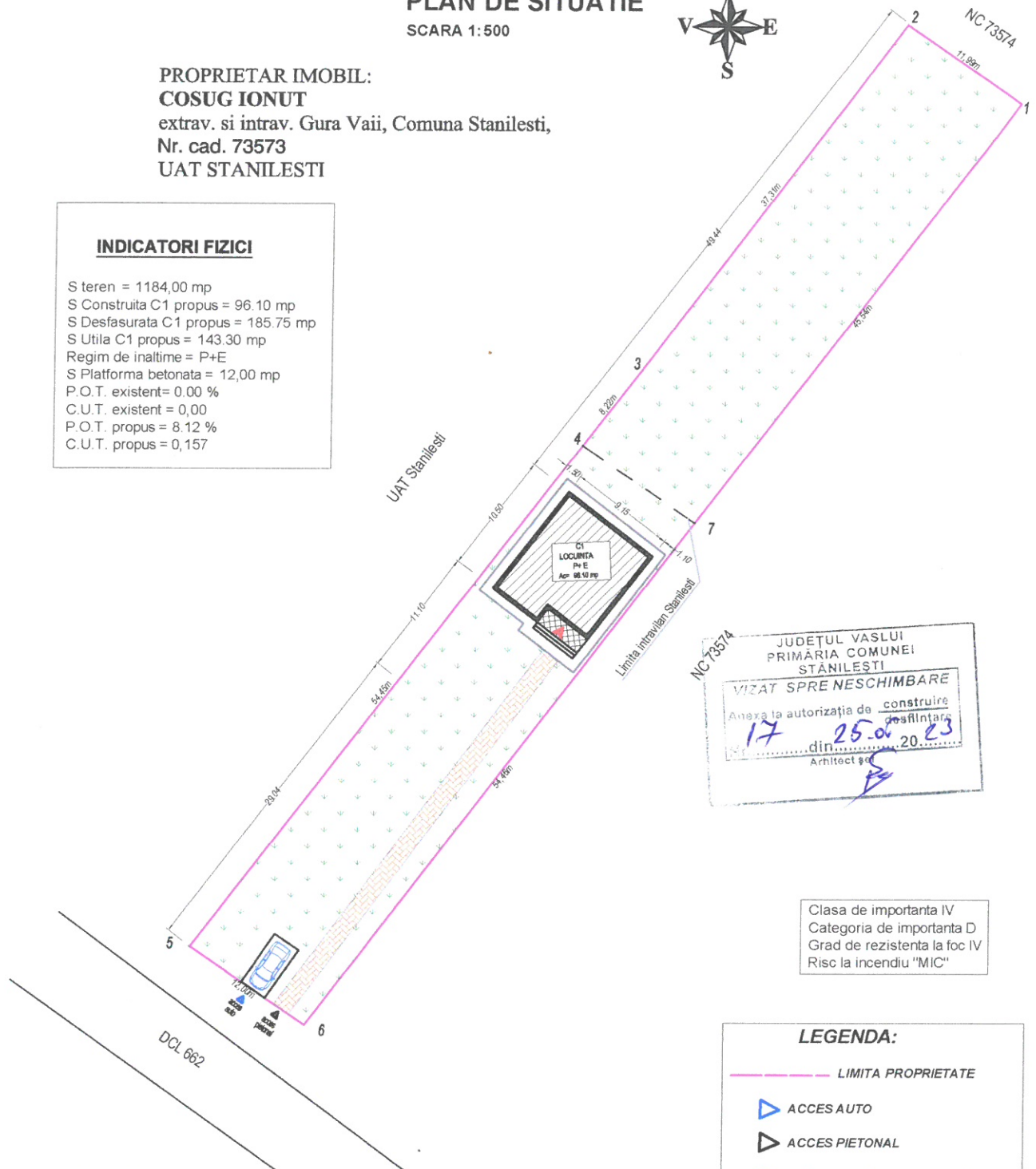
SCARA 1:500



PROPRIETAR IMOBIL:
COSUG IONUT
 extrav. si intrav. Gura Vaii, Comuna Stanilesti,
 Nr. cad. 73573
 UAT STANILESTI

INDICATORI FIZICI

S teren = 1184,00 mp
 S Construita C1 propus = 96.10 mp
 S Desfasurata C1 propus = 185.75 mp
 S Utila C1 propus = 143.30 mp
 Regim de inaltime = P+E
 S Platforma betonata = 12,00 mp
 P.O.T. existent = 0.00 %
 C.U.T. existent = 0,00
 P.O.T. propus = 8.12 %
 C.U.T. propus = 0,157



Clasa de importanta IV
 Categoria de importanta D
 Grad de rezistenta la foc IV
 Risc la incendiu "MIC"

LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE
- ▶ ACCES AUTO
- ▶ ACCES PIETONAL
- ▶ ACCES PRINCIPAL LOCUINTA
- ALEE PIETONALA
- SPATIU VERDE
- LOCUINTA C 1 PROPUSA

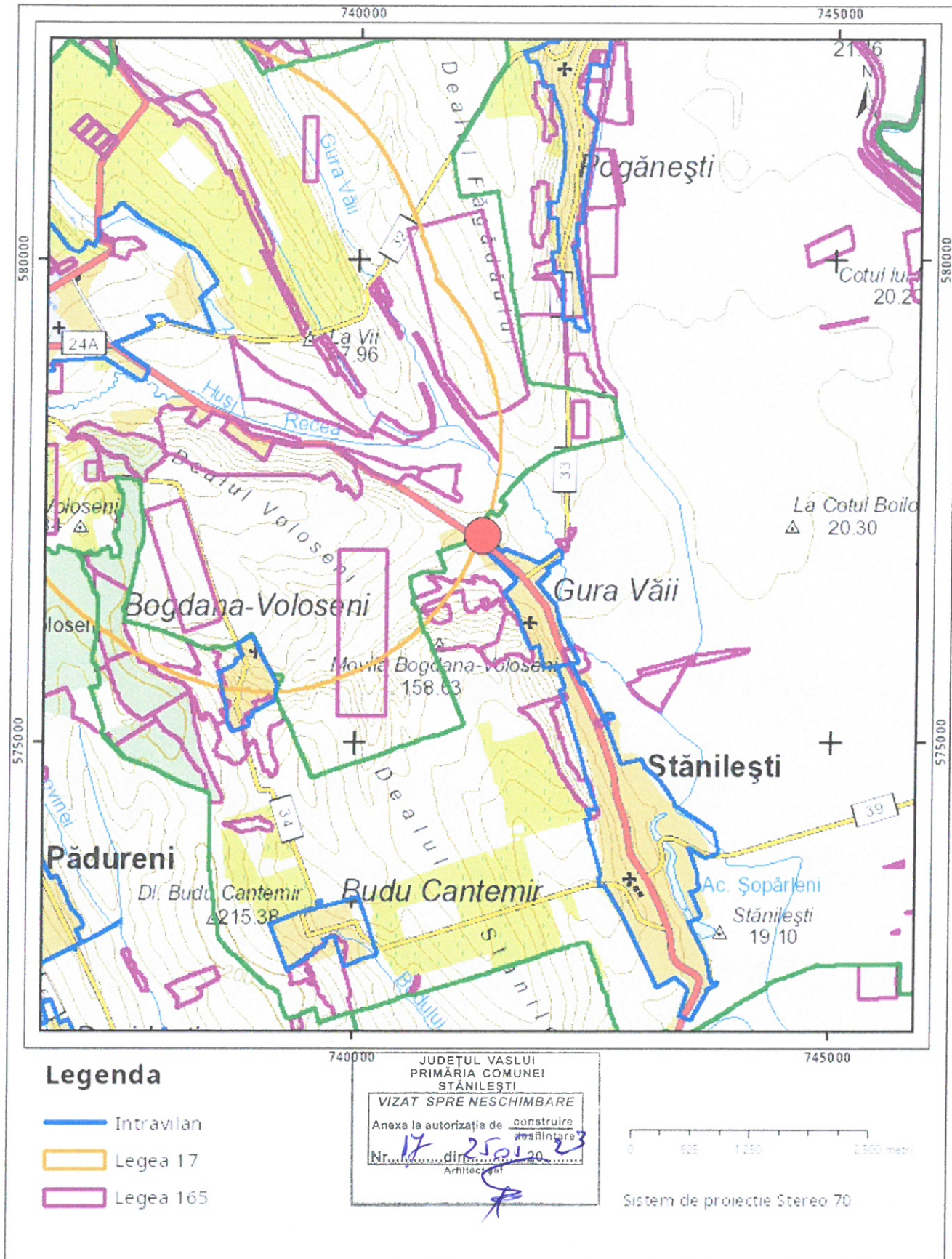
DISTANTE FATA DE TERENURI INVECINATE:

Nord C1 se invecineaza la 49.44 m fata de limita de proprietate NC 73574.
 Sud C1 se invecineaza la 40.14 m fata de limita de proprietate DCL 662.
 Est C1 se invecineaza la 1.10 m fata de limita de proprietate NC 73574 (Cosug Ionut).
 Vest C1 se invecineaza la 1.50 m fata de limita de proprietate UAT Stanilesti.



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA/IA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT GENERAL	S.C. SOLUTII PROIECT S.R.L. J22/2601/2021, CUI 44694915, tel. 0769 335 187 Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat HORPAZ			beneficiar: COSUG IONUT
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. URBA SISTEM S.R.L. J22/1829/2008, CUI 24027461 IASI, Bdul. Stefan Cel Mare Si Sfânt 8-12 E			amplasament: Extravilan si intravilan sat Gura Vaii, Comuna Stanilesti, Nr. cad. 73573, Jud. VASLUI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	CONSTRUIRE LOCUINTA
SEF PROIECT	arh. DIMITRIU ELENA		1:500	
PROIECTAT	ing. HAGIU MARIUS		DATA	PLAN DE SITUATIE
DESENAT	ing. BRUMA IRINA		MAI	
				titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA
				titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
				PROIECT NR. 33 / 2023
				FAZA D.T.A.C.
				PLANSA NR. A - 1

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 18-02-2016
Data și ora generării: 22-05-2023 16:23