



JUDEȚUL VASLUI
 PRIMĂRIA COMUNEI
 STĂNILEȘTI
 ANEXĂ LAÇ A P Stănileşti
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 15 din 04.05.23
 Arhitect
 [Signature]

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA	
PROIECTANT GENERAL	S.C. SOLUȚII PROIECT S.R.L. J22/2601/2021, CUI 44694915, tel. 0769 335 187 Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat HORPAZ			beneficiar:	PROIECT NR. 28 / 2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. URBA SISTEM S.R.L. J22/1829/2008, CUI 24027461 IASI, Bdul. Stefan Cel Mare Si Sfânt 8-12 E			amplasament:	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	titlu proiect:	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	arh. DIMITRIU ELENA	[Signature]	1:5000	CONSTRUIRE LOCUINTA	PLANSĂ NR. A - 0
PROIECTAT	ing. HAGIU MARIUS		DATA		
DESENAT	ing. BRUMA IRINA		APRILIE		
				titlu plansa:	
				PLAN DE INCADRARE IN ZONA	

PLAN DE SITUATIE

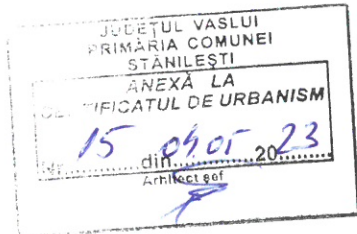
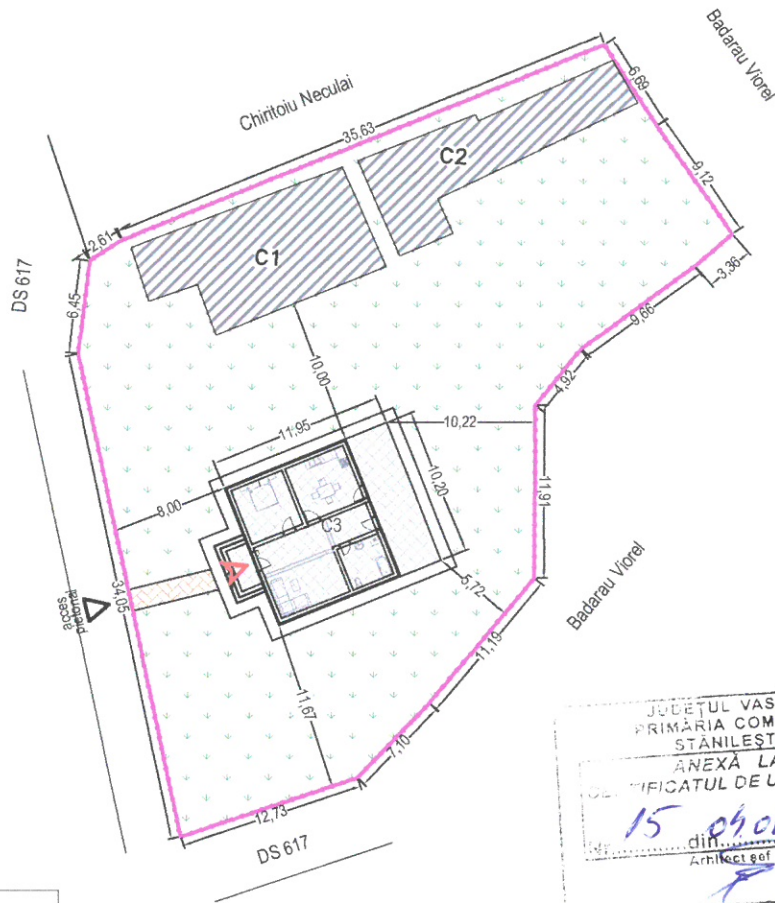
SCARA 1:500

PROPRIETAR IMOBIL:
DARABANA RELU SI DARABANA ALINA
 Sat Stanilesti, Comuna Stanilesti,
 Nr. cad. 72788
 UAT STANILESTI

INDICATORI FIZICI

S teren = 1361,00 mp
 S Construita C1 existent = 107,00 mp
 S Construita C2 existent = 85,00 mp
 S Construita C3 propus = 126,39 mp
 S Desfasurata C3 propus = 180,88 mp
 S Utila C3 propus = mp
 Regim de inaltime = Parter
 S Platforma betonata = 12,00 mp
 P.O.T. existent = 14,11 %
 C.U.T. existent = 0,14
 P.O.T. propus = 23,39 %
 C.U.T. propus = 0,27

Clasa de importanta IV
 Categoria de importanta D
 Grad de rezistenta la foc IV
 Risc la incendiu "MIC"



LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ACCES PRINCIPAL LOCUINTA
- ALEE PIETONALA
- SPATIU VERDE
- LOCUINTA C 1 PROPU SA

DISTANTE FATA DE TERENURI INVECINATE:

Nord C2 se invecineaza la 1.16 m fata de limita de proprietate Chiritoiu Neculai.
 Sud C3 se invecineaza la 11.67 m fata de limita de proprietate DS 617.
 Est C3 se invecineaza la 10.22 m fata de limita de proprietate Badarau Viorel.
 Vest C3 se invecineaza la 8.00 m fata de limita de proprietate DS 617.



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT GENERAL	S.C. SOLUTII PROIECT S.R.L. J22/2601/2021, CUI 44694915, tel. 0769 335 187 Jud. IASI, com. MIROSLAVA, sat HORPAZ			beneficiar: DARABANA RELU SI DARABANA ALINA
PROIECTANT DE SPECIALITATE	S.C. URBA SISTEM S.R.L. J22/1829/2008, CUI 24027461 IASI, Bdul. Stefan Cel Mare Si Sfânt 8-12 E			amplasament: Sat Stanilesti, Comuna Stanilesti Nr. cad. 72788, Jud. VASLUI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA
SEF PROIECT	arh. DIMITRIU ELENA		1:500	FAZA D.T.A.C.
PROIECTAT	ing. HAGIU MARIUS		DATA	
DESENAT	ing. BRUMA IRINA		APRILIE	
				titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
				PROIECT NR. 28 / 2023
				PLANSA NR. A - 1