

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune**

Judetul/Localitatea <b>VASLUI / STANILESTI</b>	Registrul de evidenta Nr. <b>10365/13</b> din <b>16.11.2023</b>
Primaria <b>UAT STANILESTI</b>	

Încheiat astăzi, **16.11.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **7581/13 din 04.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **STANILESTI**, tarlăua **17**, parcela **484/19**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **75438**, și număr carte funciară **75438**, în suprafață de **0.41** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.41 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **ZAMFIR ANCA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificata cu CI seria -nr.-, eliberat de SPCEP SECTOR 2 la data -, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BUCURESTI, STR. - judetul/sectorul BUCURESTI**, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin **DASCALU ELENA**, CNP -, domiciliat în **TULCEA, Str. - judetul/sectorul TULCEA**, cod postal , act de identitate CI seria - nr. -, eliberat de SPCEP TULCEA la data -, telefon -, in calitate de mandatar, conform Procura Speciala Nr.772/03.05.2023,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **75438**, nr. cadastral **75438**, suprafață **0.41**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7580/13 din 04.09.2023**, a ofertei de vânzare nr. **7581/13**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.41**, depusă de **ZAMFIR ANCA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificata cu CI seria - nr.-, eliberat de SPCEP SECTOR 2 la data -, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **BUCURESTI, - judetul/sectorul BUCURESTI**, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail ....., prin **DASCALU ELENA**, CNP - domiciliat în **TULCEA, Str. - judetul/sectorul TULCEA**, cod postal , act de identitate CI seria - nr. -, eliberat de SPCEP TULCEA la data -, telefon -, in calitate de mandatar, conform Procura Speciala Nr.772/03.05.2023,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **7584/13 din 04.09.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 01.09.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **7583/13 din 04.09.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.12.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT STANILESTI, în data de 16.11.2023.

Primar,  
**TOFAN GABISOR**

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
Jr.BURCIOAGA MIHAELA

Semnătura .....

Referent,  
Ing. SCORTANU-AVRAM Maria-Mădălina

Semnătura .....